

売り 土地
売地

群馬県桐生市広沢町4丁目2009番他

■交通／東武鉄道桐生線新桐生駅 徒歩34分

価 格

665 万円
～

全39区画の開発分譲地

広沢39区画

所在地 桐生市広沢町四丁目 2009番

学校区 広沢小学校・広沢中学校

配給水 上下水道引込み予定

ガス 都市ガス引込み予定

都市区域 市街化区域

用途地域 第一種住居

建ぺい率 60% 容積率 200%

取引形態 売主

---土地代金以外にかかる費用---

・水道加入金 82,500円

・下水道受益者負担金 502円(1㎡)

・境界ブロックフェンス工事代金



清水開発株式会社
桐生市相生町二丁目201 番地
TEL:0277-53-2580

土地面積	実測 236.38㎡(約71.50坪)～ 371.88㎡(112.49坪)		
㎡単価		坪単価	60,000円～
私道面積			
土地権利	所有権		
地目(現況)	宅地	最適用途	住宅用地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
地勢			
建・容率	60%・200%		
接 道			
現 況	更地	引渡可能時期	相談
小中学校	桐生市立広沢小学校 417m、桐生市立広沢中学校 417m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等	【開発許可等番号】桐建指指令 第07・7号		
設 備 特 記	区画整理地内 都市ガス、電気、上水道、下水道		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



清水開発(株)

群馬県知事免許(13)第2132号
(一社)群馬県宅地建物取引業協会
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

群馬県桐生市相生町2丁目201

☎ 0277-53-2580

取引態様: 売主
物件番号: 5103869212

情報更新日: 2025年10月08日