

売り 土地
売地

群馬県桐生市相生町2丁目255番9 (地番: 255番9)

■交通／上毛電気鉄道 上毛線 富士山下駅 徒歩4分

価 格

230 万円

公道に面した角地。買物等便利で暮らしやすい人気の相生町(ヤオコー様まで1.2kmなど)。
電車の駅、国道122号が近くで交通も便利。上下水道引込済みなので費用が節約できます！坪4.8万円！



他の交通：
わたらせ渓谷鉄道 下新田駅 徒歩11分
東武鉄道 桐生線 相老駅 徒歩21分

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。

土地面積	公簿 158.37㎡ (約47.9坪)		
㎡単価	1.4523万円	坪単価	4.81万円
私道面積	無		
土地権利	所有権		
地目(現況)	宅地	最適用途	住宅用地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
地勢	平坦		
建・容率	60%・200%		
接 道	【二方(除角地)】北 幅:4m 公道 接面:11.9m 舗装有 他		
現 況	更地	引渡可能時期	即時
小中学校			
ランニング費			
一時金			
条件等	現況渡、建築条件無		
制限等	セットバック:無		
設 備 特 記	角地 都市ガス、電気、上水道、下水道 上下水道は前面道路本管より引込管を取り出し済み 国土調査済み		



(有)エーワンプランニング

群馬県知事免許(6)第6194号
(一社)群馬県宅地建物取引業協会
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

群馬県桐生市相生町2丁目807
営業時間:10:00~18:00 日曜・祝・祭日 10:00~17:00

☎ 0277-55-0553

取引態様: 一般媒介
物件番号: 5103743615

情報更新日: 2025年08月23日